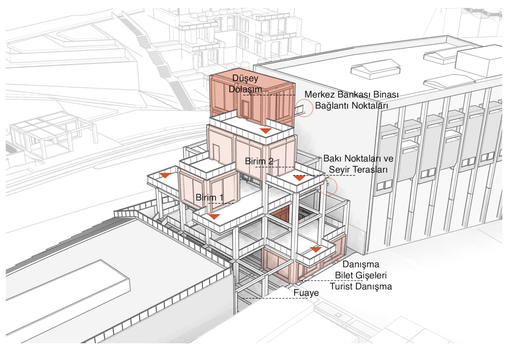
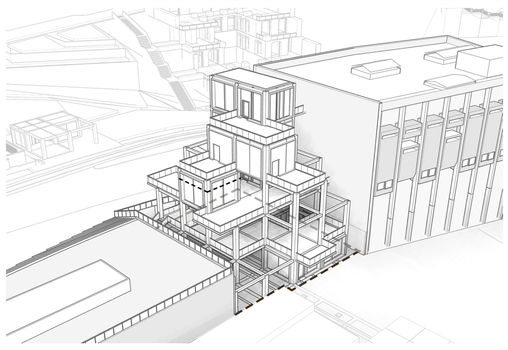
36971

1:500 BuMo Küp Kat Planları



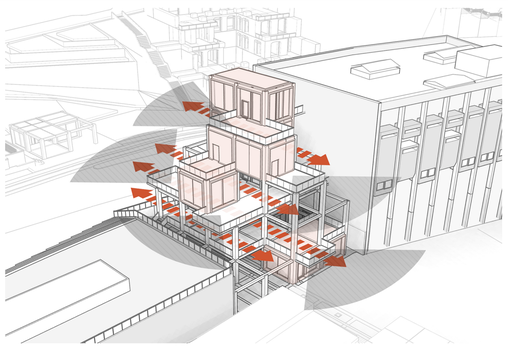

**Bina Programı**

Yapı, bitişiğindeki binaların programlarıyla bütünleşik şekilde fonksiyonlandırılmıştır. 2. ve 3. katlardaki kapalı birimler kültür merkezine önerilen kütüphane ve sergileme alanlarıyla entegre çalışmakla beraber, esnek fonksiyonlu mekanlardır. Zemin, 2. ve 4. katlardan Bursa Modern ile doğrudan bağlantı kuracak şekilde tasarlanmıştır. Yapıda zemin katta geniş bir açık alan oluşturan fuaye alanı, sergi salonu ve Bursa Modern salonları için ortak çalışır ve ayrıca sur bölgesi-meydan aksını da bağlayıcı bir görev üstlenir. Bilet gişeleri ve danışma da bu katta konumlandırılmıştır.



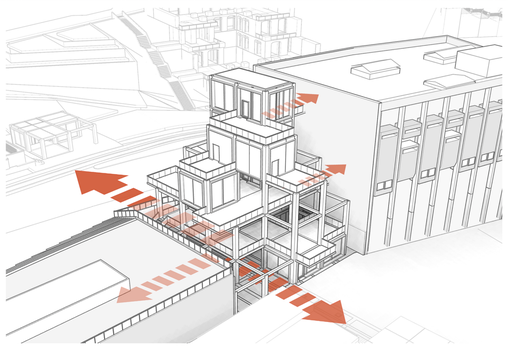
**Arazideki Konumu**

BuMo-Ek yapısı Bursa Hanlar Bölgesi'nde doğuda Cemal Nadir Caddesi'ne ve batısında Avlu Yaşam'a cephelidir. Kuzey cephesine bitişik olan ve Bursa Modern ismiyle yeniden işlevlendirilen Merkez Bankası binası ve güney cephesinde önerilen zemin altı sergi salonu ile beraber bir kültür kompleksi oluşturması amaçlanmaktadır. Yapı zeminde 5x5m lik bir ızgara sistemi üzerinde toplam 420 m2 lik bir alana oturmaktadı



**Görsel Bağlantılar**

Yapı cadde-meydan aksında görsel bağlantıyı ve hava akışını korumak amacıyla doluluk-boşluk prensibi ile tasarlanmıştır. Yatay doğrulluda oluşturulan görsel akslar, bitiş noktalarında alanı farklı açılardan gören seyir terasları ile güçlendirilmiştir.

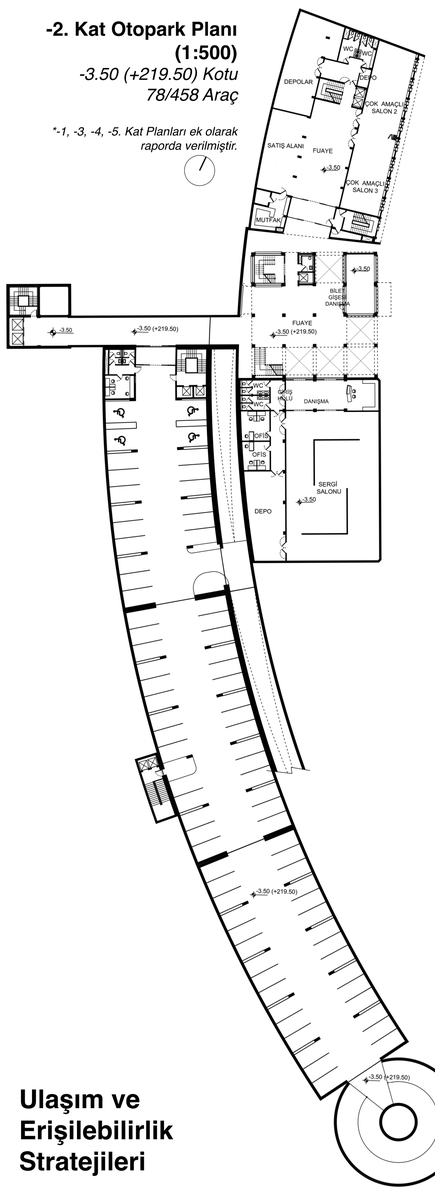


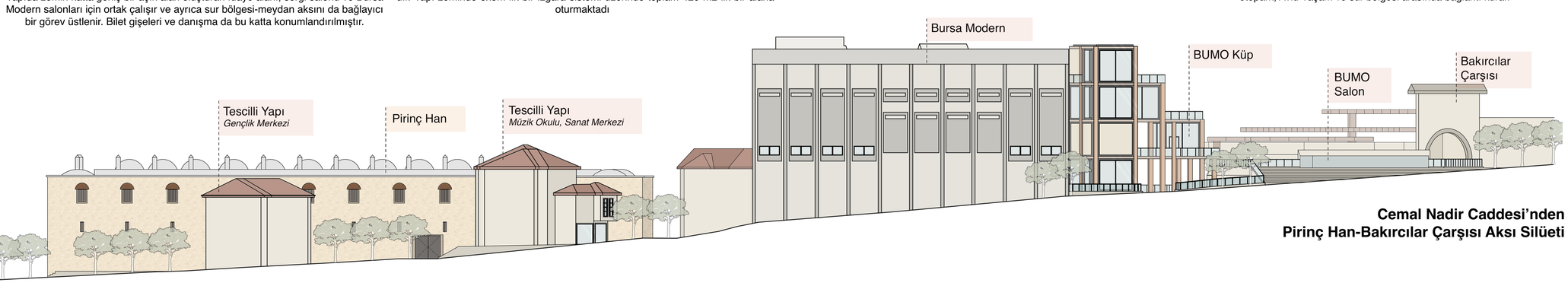
**Yatay ve Düşey Sirkülasyon**

BuMo-Ek yapısı bitişiğindeki Bursa Modern ve zemin altı salonunun programlarıyla entegre çalışırken, aynı zamanda alanda bir sirkülasyon ögesi görevi görür. Yatayda kuzey güney aksında sergi salonuna ve BuMo binasına bağlantı verirken, doğu batı aksında Avlu Yaşam ve Gazi Timurtaş Paşa Parkı'nı ilişkilendirir, düşeyde ise kapalı otopark, Avlu Yaşam ve sur bölgesi arasında bağlantı kurar.

**-2. Kat Otopark Planı**
**(1:500)**
*-3.50 (+219.50) Kotu*
*78/458 Araç*

**-1, -3, -4, -5. Kat Planları ek olarak raporda verilmiştir.*




**Cemal Nadir Caddesi'nden Pirinç Han-Bakırcılar Çarşısı Aksı Silüeti**

## Alan Tasarım Kararları

## Ulaşım ve Erişilebilirlik Stratejileri

- Alanın taşıt yoğunluğundan arındırılması ve kent merkezine ulaşımda alternatif sistemlerin (tramvay, bisiklet, elektrikli scooter vb.) desteklenmesi
- Mevcutta yolların ve otopark olarak kullanılan açık alanların yayalaştırılarak araç ve yayanın birbirinden ayrılması
- Otopark alanlarını yer altına alarak yayalarla doğrudan bağlantısının kesilmesi
- Alt geçit tasarlanarak doğu-batı yönünde kamusal alanlar arası sürekliliğin sağlanması
- Fonksiyon alanlarının çevresinde durmak ve beklemek için güvenli alanlar tasarlanması
- Ulaşılması kolay ve herkes tarafından erişilebilir açık alanların tasarlanması
- Yürümek, gezinmek ve hareket etmek için yeterli alanların ayrılması
- Odaklar arası erişimde elektrikli servis araçları, scooter, bisiklet gibi alternatif ulaşım türlerinin kullanılması
- Açık-kapalı otopark alanlarında elektrikli araçlar için şarj birimlerinin tasarlanması
- Rotalar arası odak noktalarında bilgi merkezleri ve servis alanlarının tasarlanması